



Prístav Pardubice, a.s., Pernerova 168, 530 02 Pardubice,
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1153
IČ 60916583, DIČ CZ60916583, tel. 46 68 18 519, fax 46 68 18 517,
e-mail: info@pristav-pardubice.cz , www.pristav-pardubice.cz

MATERIÁLY ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY V ROCE 2016



Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2015

Květen 2016

Obsah:

1. Základní údaje o společnosti
2. Zpráva představenstva o činnosti společnosti za rok 2015
3. Rozvaha
4. Výkaz zisků a ztrát
5. Příloha účetní závěrky
6. Zpráva dozorčí rady
7. Zpráva o vztazích

1. Základní údaje o společnosti

Obchodní jméno:	Přístav Pardubice, a.s.
Identifikační číslo:	60 91 65 83
Sídlo společnosti:	Pernerova 168, 530 02 Pardubice
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku společnosti:	8. prosince 1994
Základní kapitál společnosti:	28.600.000,-- Kč
Typ akcií:	akcie na jméno
Jmenovitá hodnota akcie:	50.000,-- Kč
Počet vydaných akcií:	572 kusů

Předmět podnikání společnosti:

- Příprava, realizace a provozování přístavu a přístavní zóny a s tím souvisejících služeb v lokalitě katastrálního území Svítkov, obec Pardubice a katastrálního území a obec Srnojedy
- Realitní činnost
- Velkoobchod
- Specializovaný maloobchod
- Zasilatelství
- Provozování přístavu
- Zprostředkování služeb
- Činnost technických poradců v oblasti dopravy
- Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- Grafické práce a kresličské práce
- Skladování zboží a manipulace s nákladem
- Provádění staveb jejich změn a odstraňování
- Provozování vnitrozemské vodní dopravy

Statutární orgány společnosti (stav k 31. 12. 2015)

Představenstvo společnosti

Ing. Michael Skalický, Ph.D., MBA
Předseda představenstva

Ing. Helena Bínová, Ph.D.
Členka představenstva

Bc. Irena Burešová
Členka představenstva

Prof. Ing. Václav Cempírek, Ph.D.
Člen představenstva

Ing. Emil Efler
Člen představenstva

Tomáš Kalousek
Člen představenstva

Dozorčí rada společnosti

Ing. Miloslav Černý
Předseda dozorčí rady

Ing. Jaromír Dušek
Člen dozorčí rady

Petr Tupec
Člen dozorčí rady

Seznam akcionářů společnosti v roce 2015:

Ve společnosti mají majetkový podíl následující akcionáři:

České přístavy a.s., Praha
Držíková Květoslava
EUROVIA CS, a.s. Praha
KOVOŠROT GROUP CS a.s., Děčín
Město Pardubice
Město Přelouč
Pardubický kraj
Povodí Labe s. p., Hradec Králové
Skanska a.s. Praha
K + S Czech Republic, a.s., Praha
Synthesia, a.s., Pardubice
Šimek Miloslav
Šmejkal Zdeněk, Ing.
Trnková Eva
TSR Czech Republic s.r.o. Praha
VODNÍ CESTY a.s., Praha
VSZP, a.s. v likvidaci, Praha

2. Zpráva představenstva o činnosti společnosti za rok 2015

Návštěva prezidenta Miloše Zemana na začátku roku 2015 v Pardubickém kraji znovu podpořila splavnění Labe do Pardubic. Stát v přípravě tohoto projektu pokračuje a právě prezident Zeman vybudování vodní cesty za víc než tři miliardy korun během své cesty po regionu podpořil. Úřady, ale už patnáct let narážejí na odpor ekologů.

Nový kanál u Přelouče, plavební komora, mosty a přeložky silnic - to vše má vzniknout v rámci projektu splavnění Labe do Pardubic. Na realizaci projektu již bylo vynaloženo cca 300 milionů Kč. Prezident Miloš Zeman deklaroval, že je pro splavnění: „Já jako zastávce vodní dopravy samozřejmě tuto stavbu podporuji.“

Státní investor, Ředitelství vodních cest ČR připravuje investici, která má tři části. Realizaci plavebního stupně Přelouč, modernizaci plavebního stupně Srnojedy a přístavní hranu v Pardubicích. Projekt splavnění Labe má podporu také v Přelouči, dle stanoviska města je plavební kanál, který by měl být vybudovaný, jediný prvek týkající se protipovodňové ochrany města.

Pardubický kraj splavnění Labe podporuje

Splavnění Labe také podporuje Pardubický kraj. Projekt patří mezi priority infrastrukturních staveb regionu, je součástí memoranda, které podepsal hejtman Pardubického kraje s ministrem dopravy Zdeňkem Žákem. Pardubický kraj jednoznačně podporuje jeho realizaci.

Pardubický kraj kritizuje průtahy způsobené námitkami ekologických aktivistů. Dle stanoviska Pardubického kraje je stavba prakticky vysoutěžena a je finančně zajištěna. Jediné co dodnes brání realizaci projektu, je neustálé odvolávání ekologických aktivistů proti územnímu řízení. A to má bohužel v ČR odkladný účinek. "

Dle stanoviska hejtmána Pardubického kraje Martina Netolického „Dílo odlehčí dalším druhům dopravy. Podíváme-li se do Evropy, lze citlivým způsobem postavit i dopravní stavbu, která životnímu prostředí pomůže,"

Argument pro stavbu - rozvoj regionu

V regionu má projekt splavnění Labe do Pardubic řadu příznivců. Mimo jiné je zde možno uvést zástupce obce Břehy u Přelouče, stavba tohoto typu, která má samozřejmě horizont využitelnosti staletí dopředu, je velice užitečná.

Zásadní argument v Pardubickém kraji pro projekt splavnění je, že se v regionu zvýší zaměstnanost. Toto stanovisko podporují také zástupci Pardubického kraje. Dle zástupců kraje má pro ekonomiku regionu zásadní význam, že se nejdříve musí infrastruktura vybudovat, tak to znamená, že nejdříve bude stát investovat miliardy do vlastního splavnění, do přílehlých investic jako např. komunikací, které musí přístav obsloužit. Dále lokalita musí být napojena na železnici a silniční síť. A samozřejmě poté, když už bude přístav vybudován, znamená to realizaci logistické infrastruktury, překladiště a terminály, ať už pro konvenční

nákladní dopravu, nebo pro kontejnery a nadrozměrné zboží. Splavnění Labe má přínos nejen pro průmysl a podnikání, ale také rozvoj cestovního ruchu. Nejde jenom o přepravu nadměrných nákladů a sypkého materiálu. Realizací splavnění Labe bude podpořena také rekreační plavba.

Na konci roku 2015 Ministerstvo životního prostředí ČR zrušilo výjimky z ochrany 44 zvláště chráněných druhů v přírodní lokalitě Slavíkovy ostrovy u Přelouče. Přírodní lokalitou v Přelouči, kde má procházet plavební kanál, který by umožnil splavnění Labe až do Pardubic. Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR komplikuje výstavbu plavebního kanálu v Přelouči.

Ředitelství vodních cest ČR ve spolupráci s Přístavem Pardubice a.s. připravuje stavbu splavnění Labe do Pardubic za tři miliardy korun již řadu let. Překážkou realizace projektu jsou ekologické organizace, které na podzim dosáhly u Nejvyššího správního soudu zrušení výjimek z ochrany ohrožených druhů.

Proti územnímu rozhodnutí se odvolaly spolky Děti Země, Přátelé Slavíkových ostrovů a Občanské sdružení Šum Přelouče. Krajský úřad ve svém rozhodnutí uvedl, že v územním rozhodnutí jsou nesrovnalosti v popisu stavby, dále chybí souhlas se zásahem do lesních pozemků a několik dalších administrativních nedostatků. Dle stanoviska ekologických iniciativ stát nebude v nejbližší době moci zahájit výstavbu plavebního stupně u Přelouče, protože Evropská komise podmiňuje jeho financování vyřešením plavebního stupně Děčín.

Žadatel, ŘVC ČR, musí nyní doložit, že vybudování plavebního stupně je ve veřejném zájmu a že tento zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody a krajiny.

Územní rozhodnutí na stavbu vydané stavebním úřadem v Přelouči v únoru po protestech ekologů poněkolkáté zrušil krajský úřad Pardubického kraje. Nové územní rozhodnutí není možno bez nové výjimky vydat.

Plavební stupeň Přelouč je součástí dlouhodobých plánů splavnění Labe. Tříkilometrový kanál přes Slavíkovy ostrovy by obešel památkově chráněný přeloučský jez. Součástí projektu plavební komora, dále nové mostní stavby a přeložky silničních komunikací. Slavíkovy ostrovy jsou projednávány Vládou ČR vzhledem k požadavku Evropské komise na zařazení do seznamu evropsky významných lokalit, což může snahy o splavnění Labe do Pardubic významně zkomplikovat.



Údaje o hospodaření společnosti a stavu majetku

Hospodaření společnosti skončilo v roce 2015 se záporným hospodářským výsledkem. Příjmy společností byly tvořeny převážně tržbami z prodeje služeb poskytovanými v oblasti poradenství. Náklady společnosti byly tvořeny převážně režijními a nejnutnějšími náklady na zajištění administrativního chodu firmy. Společnost neeviduje dlouhodobé pohledávky a závazky. Společnost nevykazuje žádné bankovní úvěry.

Majetek společnosti Přístav Pardubice, a.s. je tvořen pozemky v lokalitě Pardubice – Svítkov a Srnojedy.

3. Rozvaha

4. Výkaz zisku a ztrát

5. Příloha účetní závěrky

6. Zpráva dozorčí rady společnosti o kontrolní činnosti za rok 2015 vč. stanoviska ke Zprávě o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2015 a Zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015

Dozorčí rada Přístavu Pardubice, a.s. pracovala v roce 2015 ve složení:

Ing. Miloslav Černý, Ing. Jaromír Dušek, pan Petr Tupec

Na svých zasedáních se pravidelně zabývala výsledky hospodaření společnosti, seznamovala se s některými řídicími akty představenstva a otázkami vypořádání hospodářského výsledku.

Zasedání dozorčí rady se pravidelně zúčastňoval předseda představenstva společnosti Ing. M. Skalický, Ph.D. MBA. Dozorčí rada vznesla k představenstvu společnosti několik námětů.

Dozorčí rada projednala účetní závěrku Přístavu Pardubice, a.s. za rok 2015. Vzhledem k tomu, že dozorčí rada neshledala v účetnictví společnosti závady, dozorčí rada doporučuje valné hromadě roční účetní závěrku za rok 2015 schválit.

Dozorčí rada projednala a schválila Zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2015.

Dozorčí radě byla předložena Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015 s tím, že ve společnosti existuje ovládající osoba. Společnost neovládá jinou právnickou osobu. Dozorčí radě nebylo oznámeno jednání ve shodě. Dozorčí rada tuto zprávu projednala, schválila a nemá k ní žádné výhrady.

Ing. Miloslav Černý, v. r.
předseda DR
Přístav Pardubice, a.s.

7. Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015

Přístav Pardubice, a.s.

Pernerova168

PSČ 530 02, Pardubice

IČ: 60 91 65 83

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1153

Tuto Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015 zpracovává představenstvo společnosti Přístav Pardubice, a.s. dle § 80-82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015

Výrok

Představenstvo Přístavu Pardubice, a.s. prohlašuje, že ve společnosti existuje ovládající osoba. Společnost neovládá jinou právnickou osobu. Představenstvu společnosti nebylo oznámeno jednání ve shodě.

Osoba ovládající	Podíl opravňující k hlasování k 31. 12. 2015	Ovládací smlouva
Firma	České přístavy, a.s.	
Sídlo	Jankovcova 6, Praha	76,05%
IČ	45274592	není uzavřena

V Pardubicích, dne 20. 5. 2016

Ing. Michael Skalický, Ph.D., MBA v. r.
předseda představenstva